

दिल्ली नगर कला आयोग की अनुमति अथवा अग्रेषण हेतु, भेजे जाने वाली  
योजनाओं का प्रोफार्मा : परिसंकल्पना अवस्था  
**PROFORMA OF PLANNING PERMISSION/FORWARDAL TO DELHI URBAN ART  
COMMISSION AT CONCEPTUAL STAGE**

- 1.1 शीर्षक  
Title
- 1.2 स्थान  
Location
- 2.1 मालिक  
Owner
- 2.2 प्रवर्तक  
Promoter
- 2.3 वास्तुक  
(पता तथा दूरभाष भी दीजिए)  
Architect  
(Also give address and telephone No. )
- 2.4 वास्तुक की, वास्तुकला परिषद पंजीकरण संख्या  
Council of Architecture Regn. No. of Architect
- 2.5 सरंचनात्मक सलाहकार  
Structural Consultant
- 2.6 भू-सौंदर्यकरण सलाहकार  
Landscape consultant
- 3.1 सम्पूर्ण काम्पलैक्स का नेट क्षेत्रफल  
Net Plot area of overall complex
- 3.2 भूमि सदुपयोग  
Landuse
  - क. मास्टर प्लान  
Master Plan – 2001
  - ख. क्षेत्रीय विकास योजना  
Zonal Development Plan
  - ग. अनुमोदित अभिन्यास योजना  
Approved Layout Plan

विनियम

Regulation

- क. नियंत्रण आवृत अथवा सेटबैक  
Envelop Control /Set backs
- ख. भूमि अवतरण (%)  
Ground Coverage (%)
- ग. भूमि क्षेत्रफल अनुपात  
FAR
- घ. ऊंचाई  
Height
- ड. वाहन स्थल मानक  
Parking norms
- च. हरित क्षेत्र  
Green area
- छ. क्रीडा क्षेत्र ( शैक्षिक काम्पलैक्स हेतु )  
play field ( Educationan Complex)
- ज. घनत्व  
Density
- झ. सामुदायिक सुविधाएं  
Community facility

4.1 विद्यमान विकास

Existing Development

- क. भवन खण्डों की संख्या तथा नामांकन  
No. of building blocks and nomenclature
- ख. भूमि अवतरण  
Ground Coverage
- ग. भूमि क्षेत्रफल अनुपात  
FAR
- घ. ऊंचाई  
Height
- च. हरित क्षेत्र  
Green Areas
- छ. क्रीडा क्षेत्र  
play -fields
- ज. वाहन स्थल प्रावधान  
Parking provision

4.2 प्रस्तावित

Proposal

- क. भूमि अवतरण  
Ground coverage
- ख. भूमि क्षेत्रफल अनुपात  
FAR
- ग. ऊंचाई  
Height
- घ. वाहन स्थल प्रावधान  
Parking provision
- ड. विनिर्देश / अग्रभाग का फिनिशिंग मैटिरियल  
Specifications/ Façade treatment etc.

4.3 कुल योग ( विद्यमान तथा प्रस्तावित )

Total (Existing + Proposed)

- क. भूमि अवतरण  
Ground coverage
- ख. भूमि क्षेत्रफल अनुपात  
FAR
- ग. हरित क्षेत्र  
Green Area
- घ. घनत्व  
Density
- ड. वाहन स्थल प्रावधान  
Parking Provision
- च. हरित क्षेत्र  
Green Areas
- छ. क्रीड़ा क्षेत्र  
play -fields

4.4 दि.न.क.आ. के पिछले अनुमोदनो का संदर्भ, यदि हो तो, और संशोधनों के कारण (तर्क)  
( यदि प्रस्ताव संशोधित है तो )

Reference of previous , if any, from DUAC and reasons for revisions (in case the proposal is a revised one):

4.5 क्या प्रस्ताव में विकलांगों के लिए निर्बाध आवागमन हेतु आवश्यक प्रावधान समायोजित किये गए है  
Whether the necessary provisions for barrier free movement of physically handicapped have been incorporated in the proposal.

- 4.6 क्या प्रस्ताव का स्थल हैरिटेज भवन / कॉम्प्लैक्स की कोटि में आता है  
Whether the site of the proposal falls in the category of heritage buildings / complex
- 4.7 कार्य अभी कार्य स्थल पर आरम्भ नहीं हुआ तथा सक्षम प्राधिकरण के अंतिम अनुमोदन के बाद ही आरम्भ किया जाएगा  
The work has not been started on site and construction will be started only after final approval of the competent Authority

अथवा  
OR

निर्माण कार्य की स्थिति नीचे दी गई है :-  
the position of construction at site is given below:

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त सूचना तथ्यात्मक सत्य है तथा इसमें कोई अन्यथा-कथन नहीं है । प्रस्ताव उप-नियमों, मास्टर योजना, जोनल प्लान, अग्निशमक नियमितताओं, भारत सरकार की नीति अनुदेशों के अनुसार हो तथा किसी भी प्रकार की छूट शामिल नहीं है ।

It is certified that the above in formation is factually correct and there is no misrepresentation. The proposal is according to Bye – laws Master plan, zonal Plan , Fire – fighting regulations, policy instructions of Government and do not involve relaxation in any regards.

दिनांक DATE	मालिक के हस्ताक्षर OWNER'S SIGNATURE	वास्तुक हस्ताक्षर ARCHITECT'S SIGNATURE
	मोहर STAMP	नाम Name
	पता address	मोहर stamp
	दूरभाष Phone no.	दूरभाष Phone no.